



## INTRODUCCION

El presente documento contiene el proceso realizado de los Diálogos Participativos denominados “Expectativas de la Sociedad Civil en torno a los ejes de gestión MINVU” realizados el 14 de agosto de 2018 en la Caja de Compensación La Araucana, ubicada en Lincoyán N° 334 Concepción, donde asisten un total 37 personas, 22 asistentes mujeres y 15 hombres.

Estos Diálogos Participativo tienen como objetivo integrar la participación ciudadana y recoger las opiniones y percepciones de los ciudadanos, respecto a las obras y el desarrollo urbano de su ciudad, permitiendo contar con esta mirada como herramienta complementaria a las estrategias desarrolladas. Con la participación de la ciudadanía se pretende recoger insumos que permitan incorporar a la visión técnica del problema, la perspectiva y la vivencia concreta de los ciudadanos y ciudadanas.

La modalidad de estos Diálogos es talleres a objeto de generar diálogos y recoger información con grupos representativos de la ciudadanía sobre los temas de mayor relevancia para las ciudades en que habitan, así como conocer sus impresiones respecto de los ejes que orientan la gestión Ministerio de Vivienda y Urbanismo en la Región Biobío.

## EJES ESTRUCTURANTES

Los Eje que guían la Gestión del Ministerio y que fueron trabajados en esta instancia refieren a los siguientes:

- **Planes Urbano Habitacionales:** El objetivo es planificar la ciudad, a través de terrenos del Estado, con énfasis en aquellas localidades con escasez de suelo.
- **Recuperación de Barrios Vulnerables:** orientado a regenerar Conjuntos Habitacionales altamente deteriorados o irrecuperable, y su entorno, propiciando el fortaleciendo de la organización social y la convivencia comunitaria.
- **Regeneración de Barrios Históricos para Vivir:** recuperar polígonos de centros históricos e incentivar su repoblamiento y sus actividades económicas.
- **Parques Urbanos, para su Uso,** contempla la construcción de nuevos parques, la implementación del Programa de Conservación de Parques Urbanos y el apoyo a la gestión de parques urbanos en todas las etapas de su desarrollo. El objetivo del programa es construir ciudades más integradas y equitativas



en el acceso a parques urbanos, mejorando así la calidad de vida de muchas familias.

- **Proyectos Urbanos a gran Escala:** promover proyectos urbanos de gran escala con énfasis en la recuperación de bordes costeros, bordes de río o programas urbanos habitacionales de gran dimensión.
- **Promover la Movilidad Social:** incentivar y diversificar la oferta de arriendo con apoyo del Estado en sectores con buen acceso a equipamientos y transporte, promoviendo la densificación equilibrada dentro de las ciudades.
- **Atención a Sectores Medios:** junto con priorizar la urgencia de los grupos más vulnerables, el énfasis estará en apoyar a las personas con capacidad de complementar el aporte del Estado para obtener una vivienda de mejor calidad.

## METODOLOGÍA

La instancia de Dialogo se estructura de la siguiente manera:

### 1. Bienvenida y Presentación del programa de trabajo

La actividad se inicia con la bienvenida y agradecimiento general a los/as participantes por la asistencia. Se presenta el programa de trabajo a realizar y su duración.

Como introducción se realiza una presentación en formato Power Point donde se exponen los siete ejes estructurantes de la gestión del Minvu en este periodo, por parte del Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en la Región del Biobío, el Sr. Emilio Armstrong Soto.

### 2. Trabajo grupal

Inicialmente los participantes se dividen en grupos de acuerdo a su interés asociados a los ejes estructurantes. A partir de la información entregada por el Seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región de los Ejes estructurantes, se les solicita a los grupos que comiencen el dialogo a partir de 3 preguntas guías, presentes en atriles con fotografías que distinguen cada Eje.

Se solicita que cada grupo elija un representante o secretario, que recoja los aportes del trabajo y exponga en la sesión plenaria las conclusiones obtenidas.

Las preguntas guías:

- ¿Cómo visualiza la gestión del MINVU en... (Cada uno de los Ejes)?



- **¿Cómo imagina la región con la implementación de... (Cada uno de los Ejes) de aquí a 5 años más?**
- **¿Qué mejoraría del eje ... (Cada uno de los Ejes)?**

**Se realiza una idea fuerza de cada una de las preguntas para preparar el plenario.**

### **3. Plenario y Conclusiones**

**Los resultados generados a partir de las ideas expresadas por los participantes, se sistematizan y presentan entre los asistentes.**

**Se dispone de los atriles donde se visualizan los siete ejes para todos y se da inicio a la presentación de las conclusiones por grupo.**

**Presente en este momento se encuentran los jefes de y encargados de Eje y el Seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región, quien además entrega las palabras de cierre.**